

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 18

г. Ульяновск

10 июля 2025 г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Буровой Раисы Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по замене кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1, в соответствии с проектно-технической документацией дома, утвержденной сметой работ (№ 02-01-01), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопасности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.5. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,
- не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)

а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;
- окончание работ: 31 июля 2025 года;

 Кочетков С.Г.



3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,

4.1. Стоимость работ составляет **19720** (девятнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей, 44 (сорок четыре) копейки, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 50%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

1) в течение 10(десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;

2) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 1 (одному) году, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустраняемыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада, долговременные расстройства автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством Р.Ф.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства Р.Ф.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

 **Костин С.Ф.**



9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

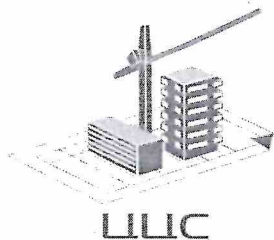
Товарищество собственников недвижимости
«Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ
ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 04220282

ПОДПИСИ СТОРОН:





**Общество с ограниченной ответственностью
«Центр ценообразования и экономического
анализа»**

ИНН/КПП 7325170505/732501001

ОГРН 1207300009080

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76

Тел/Факс. (8422) 75-36-36

От 01.07.2025 № 0778

На № _____ от _____

Положительное заключение

**по итогам негосударственной экспертизы сметной документации по объекту:
«Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г.
Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1»**

Заказчик: ТСН «Репино»

Для экспертизы представлены:

1. Локальный сметный расчет (смета) № ЛСР-02-01-01 «Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1» на сумму 19 720,44 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате негосударственной экспертизы сметной документации по объекту «Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1» установлено:

1. Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, утвержденную Заказчиком.
2. Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом.

Нормы и цены в сметной документации соответствуют нормам и ценам из сборников федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 (ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНмр, ГЭСНр, ГЭСНп, ФСБЦ, ФСЭМ), утвержденной приказом Минстроя России от 30.12.2021г №1046/пр с изменениями и дополнениями (выпуски 1-14), утвержденные приказами Минстроя России от 18.05.2022г №378, от 26.08.2022г. №703/пр, от 26.10.2022г №905/пр, от 27.12.2022г. №1133/пр, от 10.02.2023г. №84/пр, от 11.05.2023гг. №335/пр, от 02.08.2023г. №551/пр, от 14.11.2023г. №817/пр., от 16.02.2024г. №102/пр, от 13.05.2024г. №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр., от 07.11.2024 №747/пр., от 07.02.2025 №69/пр., от 19.05.2025г. №299/пр.

3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказов Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г №611/пр)

4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной

стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)

5. Сметная документация составлена в текущем уровне цен 2 квартала 2025 года с применением текущих цен и индексов к группам однородных строительных ресурсов (Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09, Ульяновская область), размещенных в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

6. В локальных сметах применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании п.п.58,60 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр. с изменениями, внесенными приказами Минстроя России от 07.07.2022г. №557/пр., от 30.01.2024г. №55/пр., от 23.01.2025г. №30/пр. (далее по тексту – «Методика, утвержденная Минстроем России от 4 августа 2020 г. №421/пр»).

7. Стесненные условия при производстве работ учтены в смете с применением коэффициентов согласно Методике, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр., Прил.10 Табл.5 п.1.2.

8. Размер средств на непредвиденные работы и затраты не превышает 2% и соответствует п.179 Методики, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр.

9. Сметная документация составлена для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.

Вывод по результатам негосударственной экспертизы сметной документации:

Сметная документация по объекту «Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Сметная документация проверена на соответствие сметным нормам и сметным ценам строительных ресурсов, размещенных в ФГИС ЦС. В случае отсутствия сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен в ФГИС ЦС, применены индексы изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов.

Сметная стоимость по объекту «Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1» в текущих ценах 2 квартала 2025г. составляет 19 720,44 рублей (упрощенная система налогообложения)

Директор
ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»



Козин П.А.

Приложение № 3

к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений, внесенных приказом Министра России от 30.01.2024 № 55/пр)

СОГЛАСОВАНО:



СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.), Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр Приказ Министра России от 04.09.2019 № 519/пр, Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Министра России от 14.07.2022 № 571/пр, Приказ Министра России от 08.08.2022 № 648/пр, Приказ Министра России от 04.09.2019 № 507/пр Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Министра России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министра России от 16.02.2024 г. № 102/пр, Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Министра России от 26.08.2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Министра России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр, Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр

Индексы ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) в ценах 2025.2кв 73 Ульяновская область Министром России

ССЦ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) Текущие в ценах 2025.2кв 73 Ульяновская область Министром России

Ульяновская область

г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47
(наименование строения)

Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1
(наименование работ и затрат)

Составлен Ресурсно-индексным методом

Основание: Ведомость объемов работ
(проектная и/или иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен: 2 квартал 2025 г.



Сметная стоимость 19,72 тыс. руб.
в том числе:
строительных работ 18,17 тыс. руб.
монтажных работ 0,00 тыс. руб.
оборудования 0,00 тыс. руб.
прочих затрат 0,00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 4,12 тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,02 тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих 11,9853829 чел. ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0,045569 чел. ч.
Расчетный измеритель 0
конструктивного решения (количество) (измеритель)

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Новый раздел 1

1	ГЭСН 46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (ендовы)	100 м2	0.05	1	0.05	0					
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.82685						
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14.38	1.15	0.82685				300.81		248.72
	2	ЭМ										248.72
		ОМ (ЗТМ)	чел.-ч									6.10
	91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6.22	1.15	0.35765		11.45	1.49	17.06		0.00
	999-9990	Строительный мусор	т	0.78		0.039				0.00		6.10
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										254.82
	Пр/812-040.2-1	НР (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	91		91						248.72
												226.34
	Пр/774-040.2	СП (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	52		52						129.33
		Всего по позиции										
2	ГЭСНр 65-01-006-23	Смена: волосточных воронок	100 шт	0.01	1	0.01	0			12 209.80		610.49
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			5.6511						
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	491.4	1.15	5.6511						1 972.80
	2	ЭМ								349.10		1 972.80
		ОМ (ЗТМ)	чел.-ч			0.01265						4.36
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.55	1.15	0.006325		37.32	1.55	57.85		4.42
	4-100-030	ОМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.55	1.15	0.006325						0.37
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.55	1.15	0.006325				328.40		2.08
	4-100-040	ОМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.55	1.15	0.006325				630.68		3.99
	4	М								369.80		2.34
	01.7.07.29-0031	Кабелка	т	0.0061		0.000061		160 056.60	1.31	209 674.15		19.54
	03.2.02.08-0001	Цемент шихтолитоместный расширяющийся	т	0.016		0.00016		30 350.05	1.39	42 186.57		12.79
	08.1.02.01	Воронки	экспл.	100		1				0.00		6.75
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										2 001.12
	Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103						1 977.22
												2 036.54
	Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52						1 028.15
		Всего по позиции										
3	ТЦ_08.1.02.01_73_7 722753969_23.06.202 5_01_1.1	Воронка для битумных кровель без обогрева Fachmann V110x140 мм 01.001 сМРБ = 976.65 = (100*0.01)*(1149.00/1.2+19.15{ЗСР 2.00%})	ин	1	1	1	0.00			506 581.00		5 065.81
		Всего по позиции								976.65		976.65
4	ГЭСНр 58-01-016-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0.01	1	0.01	0			976.65		976.65
	Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1										
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.4099575						463.03

1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	113	1.24775	1.4099575			328.40	463.0
2	ЭМ								
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0				2.5
91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.18	1.15	0.01357	6.62	1.49	9.86	0.0
91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м³/мин	маш.-ч	1.19	1.15	0.013685	115.43	1.48	170.84	2.34
91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1.19	1.15	0.013685			3.05	0.04
4	М								
03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0.021		0.00021	4 800.85	1.44	6 913.22	1.45
04.3.01.09	Раствор тяжелый цементный	м³	2.14		0.0214			0.00	
999-99900	Строительный мусор	т	1.28		0.0128			0.00	
	Итого прямые затраты							0.00	
	ФОТ								466.99
Пр/812-092.0-1	НР (Крыши, кровли)	%	90		90				463.03
Пр/774-092.0	СП (Крыши, кровли)	%	46		46				416.73
	Всего по позиции								212.99
5	04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 Количество = 0.0214 = 2.14*0.01	м³	0.0214	1	0.0214	0.00	109 671.00	1 096.71
	Всего по позиции							6 058.80	129.66
6	ГЭСН 12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м²	0.01	1	0.01	0	6 058.88	129.66
Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1								
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25								
421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15								
1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.0401776				13.53
1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2.8	1.4349125	0.0401776			336.68	13.53
2	ЭМ								
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.000575				0.36
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	1.4375	0.000575			630.68	0.21
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.04	1.4375	0.000575			369.80	0.36
01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0.045		0.00045			0.00	0.21
	Итого прямые затраты							0.00	
	ФОТ								14.10
Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1				13.74
Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45				13.48
	Всего по позиции								6.66
7	01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м² eMP = 211.50 = 1.60*132.19	л	0.3	1	0.3	132.19	1.6	211.50
	Всего по позиции							3 424.00	34.24
8	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м²	4	1	4	0	211.50	63.45
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25								
421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15								
1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.529				173.72

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0.1	1.3225	0.529			328.40		173.72
	2 ЭМ									6.41
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0					0.00
91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0.1	1.4375	0.575			11.15		6.41
	Итого прямые затраты									180.13
	ФОТ									173.72
Пр/812-013.0-1	НР (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	94	0.9	84.6					146.97
Пр/774-013.0	СП (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	51	0.85	43.35					75.31
	Всего по позиции							100.60		402.41
9	ГЭСН 12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (защитный слой)	100 м2	0.05	1	0.05	0			
Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1									
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25									
421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.6055331					218.91
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8.44	1.4349125	0.6055331			361.52		218.91
	2 ЭМ									11.13
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.0115001					5.26
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.4375	0.00575	622.62	1.46	909.03		5.23
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.4375	0.00575			496.75		2.86
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.03	1.4375	0.0021563			1 683.97		3.63
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.03	1.4375	0.0021563			496.75		1.07
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.0035938			630.68		2.27
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.0035938			369.80		1.33
	4 М									39.78
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	15.02		0.751	41.38	1.28	52.97		39.78
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	116		5.8			0.00		
	Итого прямые затраты									275.08
	ФОТ									224.17
Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					219.91
Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					108.61
	Всего по позиции							12 072.00		603.60
10	12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 5.8 = 116*0.05 еМР = 244.21 = 1.64*148.91	м2	5.8	1	5.8	148.91	1.64	244.21	1 416.42
	Всего по позиции							244.21		1 416.42
11	ГЭСН 12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0.05	1	0.05	0			
Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1									
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25									
421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.0302672					372.46
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14.36	1.4349125	1.0302672			361.52		372.46
	2 ЭМ									19.93
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.0208439					9.54

91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.15	1.4375	0.0107813	622.62	1.46	909.03		9.81
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.15	1.4375	0.0107813					
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.0035938			496.75		5.30
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.0035938			1 683.97		6.02
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.09	1.4375	0.0064688			496.75		1.79
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.09	1.4375	0.0064688			630.68		4.08
4	М							369.80		2.39
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29.94		1.497	41.38	1.28	52.97		79.30
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		5.8			0.00		79.30
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		5.7			0.00		
	Итого прямые затраты									481.23
	ФОТ									382.00
Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					374.74
Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					185.08
	Всего по позиции									20 821.00
12	12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 5.8 = 116*0.05 еМР = 244.21 = 1.64*148.91	м2	5.8	1	5.8	148.91	1.64	244.21	1 041.05
	Всего по позиции									1 416.42
13	12.1.02.04-0001	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 294 Н, теплостойкость не менее 90 °С Количество = 5.7 = 114*0.05 еМР = 400.52 = 1.64*244.22	м2	5.7	1	5.7	244.22	1.64	400.52	2 282.96
	Всего по позиции									2 282.96
14	ГЭСН 07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных (промазка битумной мастикой вдоль встречных швов (расход 0.5кг/лмп))	100 м	0.09	1	0.09	0		400.52	2 282.96
421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25									
421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									
1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.8924975					660.67
1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	15.9	1.3225	1.8924975			349.10		660.67
2	ЭМ									13.75
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0					0.00
91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	7.16	1.4375	0.926325	12.16	1.22	14.84		13.75
14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	75		6.75			0.00		
	Итого прямые затраты									674.42
14.1	91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	- 7.16	1.4375	- 0.926325		12.16		- 11.26
	Количество=(-7.16*0.09)/(Окр1.25*1.15;7) = -0.926325									
	ФОТ									
Пр/812-007.0-1	НР (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2))	%	110	0.9	99					660.67
Пр/774-007.0	СП (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2))	%	73	0.85	62.05					409.95
	Всего по позиции							19 190.78		1 727.17

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

15	01.2.03.03-0122	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм Количество = 4,5 = 0,5*9 сМР = 276,18 = 1,79*154,29	кг	4,5	1	4,5	154,29	1,79	276,18		1 242,81
		Всего по позиции							276,18		1 242,81
16	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную Количество = 0,0518 = 0,78*0,05+1,28*0,01	1т груза	0,0518	1	0,0518	867,35	1	0		44,93
		Всего по позиции							867,37		44,93
17	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км Количество = 0,0518 = 0,78*0,05+1,28*0,01	1т груза	0,0518	1	0,0518	198,34	1	0		10,27
		Всего по позиции							198,26		10,27

Итого по разделу 1. Новый раздел 1

11 920,20

Итого прямые затраты по разделу

в том числе

4 123,84

- оплата труда (ОТ)

53,29

- эксплуатация машин и механизмов

19,43

- оплата труда машинистов (ОТм)

7 668,44

- материальные ресурсы

55,20

- перевозка

4 143,27

Итого ФОТ (справочно)

4 088,77

Итого накладные расходы

2 156,08

Итого сметная прибыль

18 165,05

Итого по разделу

Справочно

976,65

материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

затраты труда рабочих

11,9853829

затраты труда машинистов

0,045569

ВСЕГО по смете

18 165,05

Итого по всем разделам

18 165,05

ВСЕГО строительные работы

в том числе

11 920,20

всего прямые затраты

в том числе

4 123,84

- оплата труда (ОТ)

53,29

- эксплуатация машин и механизмов

19,43

- оплата труда машинистов (ОТм)

7 668,44

- материальные ресурсы

55,20

- перевозка

4 143,27

всего ФОТ (справочно)

4 088,77

всего накладные расходы

2 156,08

всего сметная прибыль

18 165,05

Итого

1 555,39

Расчет НДС при УСН (общий)

19 720,44

ВСЕГО по смете

в том числе

11 920,20

Всего прямые затраты

в том числе

4 123,84

- оплата труда рабочих (ОТ)

53,29

- эксплуатация машин и механизмов

- оплата труда машинистов (ОТм)	19.43
- материальные ресурсы	7 668.44
Материальные ресурсы без дополнительной перевозки	7 668.44
- перевозка	55.20
Всего ФОТ (справочно)	4 143.27
Всего накладные расходы	4 088.77
Всего сметная прибыль	2 156.08
Справочно	
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	976.65
затраты труда рабочих	11.9853829
затраты труда машинистов	0.045569

Составил: _____ / _____
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил: _____ / Бурова РА.
должность, подпись (инициалы, фамилия)



СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С. Г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: Председатель ТСН "Репино"

Бурова Р.А.

2025

Ведомость объемов №02-01-01

Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1

(Наименование работ и затрат, наименование объекта)

Адрес объекта: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47

Условия производства работ: 1. Отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в нормах, включенных в сборники ГЭСН, проведение работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ.

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	3	4	5	6	7
Раздел 1. Новый раздел 1					
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (ендовы)	1 м2	5	Ведомость объемов работ	
2	Смена: водосточных воронок	1 шт	1	Ведомость объемов работ	
3	Воронка для битумных кровель без обогрева Fachmann V110x140 мм 01.001	ин	1	Ведомость объемов работ	
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	1 мест	1	Ведомость объемов работ	
5	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0.0214	Ведомость объемов работ	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	1 м2	1	Ведомость объемов работ	
7	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	0.3	Ведомость объемов работ	
8	Обеспыливание поверхности	м2	4	Ведомость объемов работ	
9	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (защитный слой)	1 м2	5	Ведомость объемов работ	(0.05)*100=5

1	3	4	5	6	7
10	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм	м2	5.8	Ведомость объемов работ	$((116*0.05))*1=5.8$
11	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	1 м2	5	Ведомость объемов работ	
12	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм	м2	5.8	Ведомость объемов работ	$((116*0.05))*1=5.8$
13	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 294 Н, теплостойкость не менее 90 °С	м2	5.7	Ведомость объемов работ	$((114*0.05))*1=5.7$
14	Герметизация мастикой швов: горизонтальных (промазка битумной мастикой вдоль встречных швов (расход 0.5кг/1мп)	1 м	9	Ведомость объемов работ	
15	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм	кг	4.5	Ведомость объемов работ	$(0.5*9)*1=4.5$
16	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0.0518	Ведомость объемов работ	$(0.78*0.05+(1.28*0.01))*1=0.0518$
17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	0.0518	Ведомость объемов работ	$(0.78*0.05+(1.28*0.01))*1=0.0518$

Составил: _____ / _____

Проверил: _____ / _____

Ульяновск 6 магазинов Получение и оплата Сервис и поддержка О нас Инвесторам 8 800 550-37-71

Все инструменты Каталог Оригинальные товары для стройки, ремонта, производства

Акции Инструмент Крепеж Всё для сада Электрика Силовая техника Станки Спецтехника и СИЗ Сантехника Авто Для корабля

Главная / Строительные материалы / Кровельные материалы / Комплектующие для кровли / Кровельные воронки / Битумная

Воронка для битумных кровель без обогрева Fachmann V110x140 мм 01.001

Код товара: 22117947 ★★★★★ 4 отзыва

В избранное Сравнить

Высота: 140 мм
Диаметр: 110 мм
Материал: полипропилен
Количество в упаковке: 1 шт
Все характеристики >

1 149 Р

288 Р x 4 платежа в рассрочку

В корзину

Быстрый заказ

Есть на складе 21 шт.

Самовывоз: 26 июня, из 6 магазинов

Курьером: 27 июня, от 350 Р

<https://www.vseinstrumenti.ru/product/voronka-dlya-bitumnyh-krovel-bez-obogreva-fachmann-v110x140-mm-01-001-4212792/#characteristics>

ООО «ВсеИнструменты.ру»

ИНН 772753969 КПП 997750001

Склад отгрузки г. Ульяновск

Цена указана с НДС 20% с учетом доставки до объекта на 23.06.2025г.



Форма по ОКУД 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор:

Заказчик:

Подрядчик:

Стройка:

Объект:

ТСН "Репино", Председателя: Бурова Р. А.

(организация, адрес, телефон, факс)

ИП Кочетков С. Г.

(организация, адрес, телефон, факс)

г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47

(наименование, адрес)

Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

18

дата

10.07.2025

Вид

операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.08.2025	10.07.2025	18.08.2025

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 19,72 (15.52) тыс. руб.

Средства на оплату труда 4,12 (3.75) тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих 11,99 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов 0,05 чел. час.

№ п.п.	№ п.п. в смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Новый раздел 1

1	1	ГЭСН 46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (ендовы)	100 м2	0.05	1	0.05				0	
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОТМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.82685					248.72
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14.38	1.15	0.82685			300.81		248.72
		2	ЭМ									6.10
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			0					0.00
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6.22	1.15	0.35765	11.45	1.49	17.06		6.10
		999-9990	Строительный мусор	т	0.78		0.039			0.00		
			Итого прямые затраты									254.82
			ФОТ									248.72
		Пр/812-040.2-1	НР (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	91		91					226.34
		Пр/774-040.2	СП (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	52		52					129.33
			Всего по позиции							12.209.80		610.49
2	2	ГЭСНр 65-01-006-23	Смена: водосточных воронок	100 шт	0.01	1	0.01				0	
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОТМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			5.6511					1.972.80
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	491.4	1.15	5.6511			349.10		1.972.80
		2	ЭМ									4.36
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			0.01265					4.42
		91.06.06-048	Подъемники однопольсовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.55	1.15	0.006325	37.32	1.55	57.85		0.37
		4-100-030	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.55	1.15	0.006325			328.40		2.08
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.55	1.15	0.006325			630.68		3.99
		4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.55	1.15	0.006325			369.80		2.34
		4	М									19.54
		01.7.07.29-0031	Кабовка	т	0.0061		0.000061	160.056.60	1.31	209.674.15		12.79
		03.2.02.08-0001	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся	т	0.016		0.00016	30.350.05	1.39	42.186.57		6.75
		08.1.02.01	Воронки	комета	100		1			0.00		
			Итого прямые затраты									2.001.12

			ФОТ									1 977.22
		Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					2 036.54
		Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52					1 028.15
			Всего по позиции							506 581.00		5 065.81
3	3	ТЦ 08.1.02.01_73.7 722753969_23.06.20 25_01_1.1	Воронка для битумных кровель без обогрева Fachmann V110x140 мм 01.001 сМРБ = 976.65 = (100*0.01)*(1149.00/1.2+19.15{ЗСП 2.00%})	in	1		1	0.00		976.65		976.65
			Всего по позиции							976.65		976.65
4	4	ГЭСНр 58-01-016-03 Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	Ремонт цементной стяжки площадью заледки: до 1,0 м2 На высоте не более 15 м(на каждый последующий метр высоты) ПЗ = 1, ОТ = 1.085, ЭМ = 1, ОТМ = 1, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.085, ЗТМ = 1	100 мест	0.01		1	0.01		0		
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов; отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)									
			ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОТМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
			1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч				1.4099575				463.03
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	113	1.24775		1.4099575		328.40		463.03
			2 ЭМ									2.51
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч				0				0.00
		91.06 03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.18	1.15		0.01357	6.62	1.49	9.86	0.13
		91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1.19	1.15		0.013685	115.43	1.48	170.84	2.34
		91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1.19	1.15		0.013685			3.05	0.04
			4 М									1.45
		03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32.5Н	т	0.021			0.00021	4 800.85	1.44	6 913.22	1.45
		04.3.01.09	Раствор тяжелый цементный	м3	2.14			0.0214			0.00	
		999-9900	Строительный мусор	т	1.28			0.0128			0.00	
			Итого прямые затраты									466.99
			ФОТ									463.03
		Пр/812-092.0-1	НР (Кровли, кровли)	%	90		90					416.73
		Пр/774-092.0	СП (Кровли, кровли)	%	46		46					212.99
			Всего по позиции							109 671.00		1 096.71
5	5	04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 Количество = 0.0214 = 2.14*0.01	м3	0.0214		1	0.0214	0.00		6 058.80	129.66
			Всего по позиции							6 058.88		129.66
6	6	ГЭСН 12-01-016-02 Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной На высоте не более 15 м(на каждый последующий метр высоты) ПЗ = 1, ОТ = 1.085, ЭМ = 1, ОТМ = 1, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.085, ЗТМ = 1	100 м2	0.01		1	0.01		0		
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25									
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов; отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)									
			ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОТМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
			1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч				0.0401776				13.53
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2.8	1.4349125		0.0401776		336.68		13.53
			2 ЭМ									0.36
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч				0.000575				0.21
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	1.4375		0.000575		630.68		0.36
		4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.04	1.4375		0.000575		369.80		0.21
		01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0.045			0.00045			0.00	
			Итого прямые затраты									14.10
			ФОТ									13.74
		Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					13.48
		Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					6.66
			Всего по позиции							3 424.00		34.24
7	7	01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2 сМР = 211.50 = 1.60*132.19	л	0.3		1	0.3	132.19	1.6	211.50	63.45
			Всего по позиции							211.50		63.45
8	8	ГЭСН 13-06-004-01 421/пр_2020_п.58_п.6	Обеспыливание поверхности При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25	м2	4		1	4		0		

[illegible]

		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29.94		1.497	41.38	1.28	52.97		79.30
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		5.8			0.00		
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		5.7			0.00		
			Итого прямые затраты									481.23
			ФОТ									382.00
		Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					374.74
		Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					185.08
			Всего по позиции							20 821.00		1 041.05
12	12	12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 5.8 = 116*0.05 еМР = 244.21 = 1.64*148.91	м2	5.8	1	5.8	148.91	1.64	244.21		1 416.42
			Всего по позиции							244.21		1 416.42
13	13	12.1.02.04-0001	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 294 Н, теплостойкость не менее 90 °С Количество = 5.7 = 114*0.05 еМР = 400.52 = 1.64*244.22	м2	5.7	1	5.7	244.22	1.64	400.52		2 282.96
			Всего по позиции							400.52		2 282.96
14	14	ГЭСН 07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных (промазка битумной мастикой вдоль встречных швов (расход 0.5кг/1мм)	100 м	0.09	1	0.09			0		
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25									
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОТМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
			1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.8924975					660.67
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	15.9	1.3225	1.8924975			349.10		660.67
			2 ЭМ									13.75
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			0					0.00
		91.06.09-021	Люльки одностропные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	7.16	1.4375	0.926325	12.16	1.22	14.84		13.75
		14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	75		6.75			0.00		
			Итого прямые затраты									674.42
14.1	14.1	91.06.09-021	Люльки одностропные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	- 7.16	1.4375	-0.926325	12.16	1.22	14.84		- 11.26
			Количество = (-7.16*0.09)*(Окр1.25*1.15:7) = -0.926325									
			ФОТ									660.67
		Пр/812-007.0-1	НР (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2))	%	110	0.9	99					654.06
		Пр/774-007.0	СП (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2))	%	73	0.85	62.05					409.95
			Всего по позиции							19 163.11		1 727.17
15	15	01.2.03.03-0122	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм Количество = 4.5 = 0.5*9 еМР = 276.18 = 1.79*154.29	кг	4.5	1	4.5	154.29	1.79	276.18		1 242.81
			Всего по позиции							276.18		1 242.81
16	16	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную Количество = 0.0518 = 0.78*0.05+1.28*0.01	1т груза	0.0518	1	0.0518			867.35		44.93
			Всего по позиции							867.37		44.93
17	17	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км Количество = 0.0518 = 0.78*0.05+1.28*0.01	1т груза	0.0518	1	0.0518			198.34		10.27
			Всего по позиции							198.26		10.27

Итого по разделу I. Новый раздел 1

Итого прямые затраты по разделу

11 920.44

в том числе

- оплата труда (ОТ)

4 123.84

- эксплуатация машин и механизмов

50.80

- оплата труда машинистов (ОТм)	19.43
- материальные ресурсы	7 668.44
- перевозка	55.20
Итого ФОТ (справочно)	4 143.27
Итого накладные расходы	4 088.77
Итого сметная прибыль	2 156.08
Итого по разделу	18 165.05
Справочно	
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	976.65
затраты труда рабочих	11.9853829
затраты труда машинистов	0.045569

ВСЕГО по смете

Итого по всем разделам 18 165.05

ВСЕГО строительные работы

18 165.05

в том числе

всего прямые затраты

11 920.44

в том числе

- оплата труда (ОТ)

4 123.84

- эксплуатация машин и механизмов

50.80

- оплата труда машинистов (ОТм)

19.43

- материальные ресурсы

7 668.44

- перевозка

55.20

всего ФОТ (справочно)

4 143.27

всего накладные расходы

4 088.77

всего сметная прибыль

2 156.08

Итого

18 165.05

Расчет НДС при УСН (общий)

1 555.39

Всего по акту

19 720.44

в том числе

Всего прямые затраты

11 920.44

в том числе

- оплата труда рабочих (ОТ)

4 123.84

- эксплуатация машин и механизмов

50.80

- оплата труда машинистов (ОТм)

19.43

- материальные ресурсы

7 668.44

Материальные ресурсы без дополнительной перевозки

7 668.44

- перевозка

55.20

Всего ФОТ (справочно)

4 143.27

Всего накладные расходы

4 088.77

Всего сметная прибыль

2 156.08

Справочно

материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

976.65

затраты труда рабочих

11.9853829

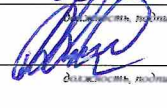
затраты труда машинистов

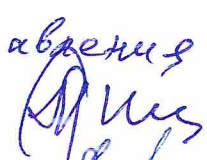
0.045569

Составил:

ИИ  Косетков С.Г.

Проверил:

 Бурова Р.А.

Елен направление обхода №47
 Мокеев Ф.Е.
 Лейт Жанастон С.В.
 энергетик  Парисанов К.Т.

Унифицированная Форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 №100

Заказчик
(Генподрядчик): ТСН "Решино", Председатель: Бурова Р.А.
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик
(Субподрядчик): ИП Кочетков С. Г.
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47
наименование, адрес

Объект: Замена кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по
адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1
наименование

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

номер

18

дата

10.07.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.08.2025	10.07.2025	18.08.2025

СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затрат № 1

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом): 19720,44

С использованием: СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2025.05.19 в ценах 2022.01

Индексы ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) в ценах 2025.2кв 73 Ульяновская область Минстрой России

ССЦ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2025.05.19 Базовые в ценах 2022.01

№ пп	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполняемых работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в т.ч. за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		19720,44	19720,44	19720,44
	в том числе:				
	и т.д.:				
Итого					19720,44
Сумма НДС					0.00
Всего с учетом НДС					19720,44
Предоплата					0
Итого к оплате					19720,44



От Заказчика

(Генподрядчика):

М.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

От Подрядчика

(Субподрядчика):

М.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ИП Кочетков Сергей Геннадиевич

Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

**Акт приемки выполненных работ
№ 1/18 от 18 августа 2025 г.**

Заказчик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Строительные работы по замене кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1, по договору подряда № 18 от 10 июля 2025 г.	руб.	1.00	19720,44	19720,44
Итого:					19720,44
без налога НДС:					-
Всего:					19720,44

Всего оказано услуг на сумму: девятнадцать тысяч семьсот двадцать рублей, сорок четыре копейки.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников
недвижимости «Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском
РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Заказчик:



Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 042202824

Подрядчик:



ИП Кочетков Сергей Геннадиевич

Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 732606721563		
Получатель Индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич	Сч. №	40802810229280000622
Банк получателя	БИК	042202824
Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»	Сч. №	30101810200000000824

Счет № 2/18 от 10.07.2025 г.

Заказчик: ТСН «Репино»

Платательщик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Единица измерения	Кол-во	Цена	Сумма
1	Окончательный расчет за строительные работы по замене кровельной воронки на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 47, подъезд № 1, по договору подряда № 18 от 10 июля 2025 г.	руб.	1.00	9860,22	9860,22
				Итого:	9860,22
				без налога НДС:	-
				Всего:	9860,22

К оплате: 9860,22 (девять тысяч восемьсот шестьдесят рублей, двадцать две копейки).

Руководитель предприятия _____

(Кочетков С. Г.)



14.07.2025
Поступ. в банк плат.

14.07.2025
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 397

14.07.2025

Дата

электронно
Вид платежа



Сумма
прописью

Девять тысяч восемьсот шестьдесят рублей 22 копейки

ИНН 7325062796	КПП 732501001	Сумма	9860-22		
ТСН "РЕПИНО"		Сч. №	40703810269000001564		
Платательщик		БИК	047308602		
УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПАО СБЕРБАНК г. Ульяновск		Сч. №	30101810000000000602		
Банк Платателя		БИК	042202824		
Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Нижний Новгород		Сч. №	30101810200000000824		
Банк Получателя		Сч. №	40802810229280000622		
ИНН 732506721563	КПП	Вид оп.	01	Срок плат.	5
ИП Кочетков Сергей Геннадиевич		Наз. пл.		Очер. плат.	
Получатель		Код		Рез. поле	

Аванс за работы по замене кровельной воронки на крыше дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47 подъезд 1, по дог. №18 от 10.07.25г, сч.1/18 от 10.07.25г. Сумма 9860-22 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подпись

Отметки Банка

М.П.

БУРОВА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА

ПАО Сбербанк России

БИК 047300002

ИСПОЛНЕН

14.07.2025

22.08.2025
Поступ. в банк плат.

22.08.2025
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 469

22.08.2025
Дата

электронно
Вид платежа

Сумма
прописью

Девять тысяч восемьсот шестьдесят рублей 22 копейки

ИНН 7325062796	КПП 732501001	Сумма	9860-22		
ТСН "РЕПИНО"		Сч. №	40703810269000001564		
Платательщик		БИК	047308602		
УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ НЯИМ ПАО СБЕРБАНК г. Ульяновск		Сч. №	30101810000000000602		
Банк Платателя		БИК	042202824		
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛФА-БАНК" г. Нижний Новгород		Сч. №	30101810200000000824		
Банк Получателя		Сч. №	40802810229280000622		
ИНН 732606721563	КПП	Вид оп.	01	Срок плат.	5
ИП Кочетков Сергей Геннадиевич		Наз. пл.		Очер. плат.	
Получатель		Код		Рез. поле	

Оплата за работы по замене кровельной воронки на крыше дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47 подъезд 1, по дог. №18 от 10.07.25г, сч.2/18 от 10.07.25г. Сумма 9860-22 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подпись

Отметки Банка

М.П.

БУРОВА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА

ПАО Сбербанк России

БИК 047300002

ИСПОЛНЕН

22.08.2025